GUY HOQUET

Votre fiche bien Location meublée à ALBI 81000

Appartement 2 pièce(s) meublé de très bon standing!

ALBI 81000

Guy HOQUET ALBI

1 Place de la Trebaille
81000 Albi

05 63 49 49 49

Appartement 2 pièce(s) meublé de très bon standing!

Rue de la République, Albi, Guy Hoquet ALBI, Agence de la Cathédrale a le plaisir de vous présenter ce magnifique appartement au premier étage d'une demeure superbement réhabilité.
D'une superficie de 58m² habitables ce 2 pièces vous accueille dans une ambiance cosy.
Vous profiterez d'une cuisine aménagée et équipée depuis laquelle vous aurez accès à un petit balcon.
Une chambre avec une pièce dressing.
Une salle d'eau incroyable avec WC séparé.
Cet appartement est unique en son genre et bénéficie d'un environnement reposant et verdoyant.
Libre immédiatement.
Chauffage : électrique.
Menuiseries : double vitrage.

57.72 m² | 2 pièce(s) | 1 chambres | 1 sde

Fiche technique du bien

Etage	1

Nombre étages	2
Provision sur charges	30 €
Dépôt de garantie	1320 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Oui
Jardin	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Oui
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Thermodynamique
Etat intérieur	Excellent
Digicode	Non
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	319 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1390€ et 920€ au 01/01/2022

Photos du bien