GUY HOQUET

Votre fiche bien Location à ALBI 81000

Local d'activité Albi

ALBI 81000

850 € / mois

charges comprises *

Dépôt de garantie : 850 € Honoraires charges locataires: 900 € TTC

Guy HOQUET ALBI

1 Place de la Trebaille
81000 Albi

05 63 49 49 49

Local d'activité Albi

À la recherche de bureaux professionnels de qualité à Albi ? Ne cherchez plus ! En exclusivité, Guy Hoquet ALBI - Agence de la Cathédrale (agence depuis 30 ans au pied de la Cathédrale) a le plaisir de vous proposer - des espaces idéaux pour les professionnels médicaux, paramédicaux et libéraux (kiné, ostéopathe, médecin, sage femme, orthophoniste, podologue, etc...).

Situés dans un emplacement privilégié, les locaux offrent un accès facile à la rocade, ce qui rend vos déplacements et ceux de vos patients très pratiques. De plus, vous profiterez d'un parking spacieux pour vos besoins de stationnement.

En entrant dans les bureaux, vous et vos patients serez accueillis dans une salle d'attente confortable et propice à la détente. Nous mettons également à votre disposition une pièce dédiée à la radiologie, équipée des dernières technologies pour répondre à vos besoins diagnostiques.

Pour faciliter votre activité, il vous ait proposer un espace de secrétariat où vous pourrez gérer vos tâches administratives en toute tranquillité. De plus, nos locaux sont accessibles aux personnes à mobilité réduite, offrant un environnement inclusif pour tous.

Ne manquez pas cette opportunité exceptionnelle de louer des bureaux professionnels de qualité à Albi.

Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, n'hésitez pas à nous contacter au 0563494949 ou par email à albicathedrale@guyhoquet.com

Selon l'article L.561.5 du Code Monétaire et Financier, pour l'organisation de la visite, la présentation d'une pièce d'identité vous sera demandée.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

27 m²

Fiche technique du bien

Prestations / charges	TEOM appel annuel a réception de la TF
Dépôt de garantie	850 €
Régularisation des charges	Remboursement annuel par le locataire
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien