



Maison 4 pièce(s) 77 m2

ALBI 81000

146 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET ALBI

1 Place de la Trebaille
81000 Albi

05 63 49 49 49

Maison 4 pièce(s) 77 m2

Guy Hoquet ALBI - Agence de la Cathédrale (Agence depuis 30 ans au pied de la Cathédrale) vous propose un bien situé au coeur du quartier du Breuil à Albi, découvrez cette charmante maison où vous pourrez vivre de plain pied.

En rez de chaussée, vous trouverez une chambre, le salon ainsi que la cuisine dinatoire ainsi que la salle d'eau.

A l'étage, vous pourrez profiter de deux chambres entièrement rénovées.

Le beau jardin de 690m2 dispose d'une terrasse, un puit ainsi qu'un garage.

De nombreux atouts pour ce bien rare sur le marché !

Contactez-nous sans plus tarder au 05 63 49 49 49

Vous pouvez également consulter nos annonces en allant sur notre site internet en tapant "Guy Hoquet ALBI"

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Selon l'article L.561.5 du Code Monétaire et Financier, pour l'organisation de la visite, la présentation d'une pièce d'identité vous sera demandée.

77 m²

4 pièce(s)

3
chambres

Fiche technique du bien

Jardin	Oui
Année construction	1950
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Diagnostic Energétique	Oui

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



