GUY HOQUET

Votre fiche bien Location meublée à ALBI 81000

Appartement Albi 2 pièce(s), Centre Historique

ALBI 81000

Guy HOQUET ALBI

1 Place de la Trebaille
81000 Albi

05 63 49 49 49

Appartement Albi 2 pièce(s), Centre Historique

Guy Hoquet ALBI - Agence de la Cathédrale (Agence depuis 30 ans au pied de la Cathédrale) vous propose En EXCLUSIVITE, ce superbe appartement située au coeur du centre historique d'ALBI. Découvrez ce T2 meublé. Une entrée spacieuse avec buanderie et WC vous accueille. La pièce de vie lumineuse et ouverte sur sa cuisine toute équipée.
La chambre vous offre un espace intimiste. Dotée d'une salle d'eau attenante, elle vous garantit un confort absolu.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Selon l'article L.561.5 du Code Monétaire et Financier, pour l'organisation de la visite, la présentation d'une pièce d'identité vous sera demandée.

52.81 m² | 2 pièce(s) | 1 chambres | 1 sde

Fiche technique du bien

Etage	3
Nombre étages	3
Dernier étage	Oui
Provision sur charges	20 €
Dépôt de garantie	1100 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Oui
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Jardin	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Américaine Equipée
Meublé	Oui
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiants
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Date ERP	2024-02-21 13:30:48

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	250 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 820€ et 1180€ au 01/01/2021

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET