GUY HOQUET

Votre fiche bien Location à SAINT GREGOIRE 81350

Maison 5 pièce(s) 127.96 m2

SAINT GREGOIRE 81350

790 € / mois

charges comprises *

Dépôt de garantie : 790 € Honoraires charges locataires: 790 € TTC
dont honoraires d'état des lieux: 381 € TTC.

Guy HOQUET ALBI

1 Place de la Trebaille
81000 Albi

05 63 49 49 49

Maison 5 pièce(s) 127.96 m2

Guy Hoquet ALBI - Agence de la Cathédrale (agence depuis 30 ans au pied de la Cathédrale) a le plaisir de vous présenter, sur la commune de Saint Grégoire, à 20 minutes du centre d'Albi une maison où la vie se passe dans un environnement champêtre au milieu des chevaux et de la nature. Elle est composée d'une belle pièce de vie avec insert. La cuisine est équipée d'une cuisinière, lave vaisselle, réfrigérateur, hotte. Côté nuit, on trouve 3 chambres dont 1 mesurant plus de 25m² avec son parquet massif. Cette maison vous offre également un beau jardin. Possibilité de stockage dans des box situés sur le terrain. Disponible immédiatement.

Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, n'hésitez pas à nous contacter au 0563494949 ou par email à albicathedrale@guyhoquet.com

Selon l'article L.561.5 du Code Monétaire et Financier, pour l'organisation de la visite, la présentation d'une pièce d'identité vous sera demandée.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

127.96 m² | 5 pièce(s) | 3 chambres | 1 sdb

Fiche technique du bien

Dépôt de garantie	790 €
Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Bois + Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Insert
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	297 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1972€ et 2688€ au 01/01/2021

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET