



MAISON T2 AVEC TERRASSE

saint juery 81160

490 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 30 € / mois

Dépôt de garantie : 460 € Honoraires

charges locataires: 308 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 84 € TTC.

Guy HOQUET ALBI

1 Place de la Trebaille

81000 Albi

05 63 49 49 49

MAISON T2 AVEC TERRASSE

EXCLUSIVITE GUY HOQUET ALBI - SAINT JUERY -

Maison individuelle type 2 Rénové à Neuf

Un logement moderne dans un cadre calme et agréable.

Surface fonctionnelle et optimisée : Une pièce de vie lumineuse avec une cuisine équipée prête à l'emploi. 1 chambre . Une terrasse privative. Une place de parking dédiée pour une tranquillité au quotidien. Maison disponible immédiatement : posez vos valises sans attendre !

Les avantages :

Proximité immédiate des commodités (commerces, écoles, transports).

Ensemble calme et agréable, parfait pour une vie sereine.

Rénovation récente avec des matériaux modernes et de qualité.

Ne laissez pas passer cette opportunité ! Contactez-nous dès maintenant pour organiser une visite. Votre futur chez-vous est à portée de main.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Selon l'article L.561.5 du Code Monétaire et Financier, pour l'organisation de la visite, la présentation d'une

pièce d'identité vous sera demandée.

28 m ²	2 pièce(s)	1 chambres	1 sde
-------------------	------------	---------------	-------

Fiche technique du bien

Provision sur charges	30 €
Dépôt de garantie	460 €
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Extérieur
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

