



- APPARTEMENT T2 ALBI - 2 pièces - 25 m2

ALBI 81000

385 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 25 € / mois

Dépôt de garantie : 360 € Honoraires

charges locataires: 294 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 90 € TTC.

Guy HOQUET ALBI

1 Place de la Trebaille

81000 Albi

05 63 49 49 49

25 m2

- APPARTEMENT T2 ALBI - 2 pièces -

EXCLUSIVITE-ALBI, Centre ville rue Dominique de Florence. Un appartement T2 entièrement rénové.

Pièce de vie avec cuisine ouverte équipée, chambre, salle d'eau avec w-c. Situation calme et proche des commerces.

Selon l'article L.561.5 du Code Monétaire et Financier, pour l'organisation de la visite, la présentation d'une pièce d'identité vous sera demandée.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

25 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Nombre étages

3

Dernier étage	Non
Provision sur charges	25 €
Dépôt de garantie	360 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Non
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Equipée
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Individuelle
Etat intérieur	Bon
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	304 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 530€ et 770€ au 01/01/2021

Photos du bien



