



Appartement 4 pièce(s) 90 m2

ALBAN 81250

450 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 80 € / mois

Dépôt de garantie : 370 € Honoraires

charges locataires: 400 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 180 €
TTC.

Guy HOQUET ALBI

1 Place de la Trebaille
81000 Albi

05 63 49 49 49

Appartement 4 pièce(s) 90 m2

Guy Hoquet ALBI - Agence de la Cathédrale (agence depuis 30 ans au pied de la Cathédrale) a le plaisir de vous proposer ce beau 4 pièces de 90 m2 en plein coeur d'Alban sur la place principale et dans un bel immeuble en pierre.

Appartement de type 4 composé d'un séjour avec cuisine équipée et aménagée, cellier, 3 chambres, salle de bains, WC.

La provision pour charges comprend l'eau froide, l'eau chaude et le chauffage.

Libre.

Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, n'hésitez pas à nous contacter au 0563494949 ou par email à albicathedrale@guyhoquet.com.

Au plaisir de vous rencontrer,
L'équipe de l'agence immobilière

Selon l'article L.561.5 du Code Monétaire et Financier, pour l'organisation de la visite, la présentation d'une pièce d'identité vous sera demandée.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

90 m²

4 pièce(s)

3
chambres

Fiche technique du bien

Etage

1

Nombre étages

2

Provision sur charges

80 €

Dépôt de garantie

370 €

Régularisation des charges

Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle

Type Chauffage

Individuel

Mécanisme Chauffage

Convecteurs

Mode Chauffage

Electrique

Eau chaude

Ballon électrique

Diagnostic Energétique

Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



