# Votre fiche bien Location à ALBI 81000



# Appartement 1 pièce(s)

ALBI 81000

### 380 € / mois

#### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 20 € / mois Dépôt de garantie : 360 € Honoraires

charges locataires: 220 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 60 € TTC.

#### **Guy HOQUET ALBI**

1 Place de la Trebaille 81000 Albi 05 63 49 49 49

## Appartement 1 pièce(s)

Guy Hoquet ALBI - Agence de la Cathédrale (agence depuis 30 ans au pied de la Cathédrale) a le plaisir de vous présenter en exclusivité ce studio situé au rez de chaussée.

Proximité des commerces.

Disponible immédiatement.

Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, n'hésitez pas à nous contacter au 0563494949 ou par email à albicathedrale@guyhoquet.com

Selon l'article L.561.5 du Code Monétaire et Financier, pour l'organisation de la visite, la présentation d'une pièce d'identité vous sera demandée.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

19.2 m<sup>2</sup>

1 pièce(s)

## Fiche technique du bien

Provision sur charges	20 €
Dépôt de garantie	360 €
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	327 kWh/m2 par an

# Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

# Photos du bien









