



Appartement Albi 2 pièces

ALBI 81000

85 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET ALBI

1 Place de la Trebaille
81000 Albi

05 63 49 49 49

Appartement Albi 2 pièces

UNIQUEMENT DANS NOTRE AGENCE - GUY HOQUET ALBI - Découvrez ce grand appartement type 2 qui vous séduira par ses volumes généreux et sa luminosité. Ce bien est entièrement à repenser selon vos envies! Un coque brute à réhabiliter. Terrasse. Cave.

Contactez-nous vite au 05 63 49 49 49

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Conformément à l'article L.561-5 du Code Monétaire et Financier, une pièce d'identité vous sera demandée pour toute visite.

52.91 m²

2 pièce(s)

**1
chambres**

1 sde

Fiche technique du bien

Etage

2

Nombre étages

3

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	153
Charges annuelles (ALUR)	1500 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Jardin	Non
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	Aluminium Simple Vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Indépendante
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Collective avec compteur
Etat intérieur	A rénover
Nombre de caves	1
Nombre de terrasse	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	308 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



