



Maison Cagnac Les Mines

CAGNAC LES MINES 81130

549 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 9 € / mois

Dépôt de garantie : 540 € Honoraires

charges locataires: 550 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 150 €

TTC.

Guy HOQUET ALBI

1 Place de la Trebaille

81000 Albi

05 63 49 49 49

Maison Cagnac Les Mines

EXCLUSIVITE - Cagnac Les Mines - Jolie maison de type 2 composée d'une pièce de vie avec cuisine ouverte, 1 grande chambre en duplex. Cave. Le beau jardin clôturé se trouve en face de la maison.

Contactez nous vite pour organiser une visite de cette maison!

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Selon l'article L.561.5 du Code Monétaire et Financier, pour l'organisation de la visite, la présentation d'une pièce d'identité vous sera demandée.

Guy Hoquet Albi : 05 63 49 49 49

47 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Provision sur charges

9 €

Dépôt de garantie	540 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Excellent
Date ERP	2022-02-03 20:37:54
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	101.5 kWh/m2 par an
Conso Energ	192.8 kWh/m2 par an
Surface terrain	300 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 690€ et 950€ au 01/01/2021

Photos du bien



