



ALBI TRIBUNAL - Bureau environ 10 m2

ALBI 81000

Guy HOQUET ALBI

1 Place de la Trebaille
81000 Albi

05 63 49 49 49

ALBI TRIBUNAL - Bureau environ 10 m2

Guy Hoquet ALBI - Agence de la Cathédrale (agence depuis 33 ans au pied de la Cathédrale) a le plaisir de vous présenter un bureau ou espace de stockage en plein coeur d'Albi en face du tribunal.

Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, n'hésitez pas à nous contacter au 0563494949 ou par email à albicathedrale@guyhoquet.com

Selon l'article L.561.5 du Code Monétaire et Financier, pour l'organisation de la visite, la présentation d'une pièce d'identité vous sera demandée.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

10 m²

1 pièce(s)

1 sde

Fiche technique du bien

Etage 1

Nombre étages 3

Provision sur charges	10 €
Dépôt de garantie	150 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Non
Jardin	Non
Fenêtres	Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Kitchenette
Meublé	Oui
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	107 kWh/m2 par an
Conso Energ	203.9 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

CLASSE GES		LOGEMENT
Faible émission de GES		7 kWhCO ₂ /m ² ·an
≤ 3	A	
4 à 10	B	
11 à 25	C	
26 à 45	D	
46 à 70	E	
71 à 95	F	
> 95	G	Forte émission de GES

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 390€ et 540€

Photos du bien

