



Appartement Albi 3 pièce(s) 73 m2

ALBI 81000

635 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 15 € / mois

Dépôt de garantie : 620 € Honoraires

charges locataires: 550 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 200 €

TTC.

Guy HOQUET ALBI

1 Place de la Trebaille

81000 Albi

05 63 49 49 49

Appartement Albi 3 pièce(s) 73 m2

EXCLUSIVITE - CENTRE VILLE ALBI - COEUR HISTORIQUE - Appartement de type 3 comprenant un grand séjour lumineux, une cuisine séparée équipée d'une plaque, 2 chambres, 1 salle d'eau. Libre immédiatement.

Contactez-nous dès maintenant pour organiser une visite.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Selon l'article L.561.5 du Code Monétaire et Financier, pour l'organisation de la visite, la présentation d'une pièce d'identité vous sera demandée.

Guy Hoquet Albi : 05 63 49 49 49

72.83 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Etage

1

Nombre étages	3
Provision sur charges	15 €
Dépôt de garantie	620 €
Bien en copropriété	Oui
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Très bon
Date ERP	2026-06-16 15:37:56
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	260 kWh/m2 par an
Conso Energ	284.7 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1500€ et 2040€ au 01/01/2021

Photos du bien



