



Appartement Albi 2 pièce(s) 34.25 m2

albi 81000

650 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 25 € / mois

Dépôt de garantie : 1250 € Honoraires

charges locataires: 376.75 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 102.75 €
TTC.

Guy HOQUET ALBI

1 Place de la Trebaille
81000 Albi

05 63 49 49 49

Appartement Albi 2 pièce(s) 34.25 m2

EXCLUSIVITE GUY HOQUET ALBI - Dans un immeuble entièrement rénové, au rez-de-chaussée, découvrez ce superbe appartement de type 2 meublé, le séjour lumineux avec cuisine ouverte donne accès à une terrasse privative. La cuisine est équipée d'une plaque/four/hotte/frigo top. Une place de parking privative vous est attribuée. Abri vélos. Décoration raffinée, lieu de vie chaleureux à quelques pas du centre ville.

Contactez-nous dès maintenant pour organiser une visite.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Selon l'article L.561.5 du Code Monétaire et Financier, pour l'organisation de la visite, la présentation d'une pièce d'identité vous sera demandée.

Guy Hoquet Albi : 05 63 49 49 49

34.25 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Nombre étages	2
Provision sur charges	25 €
Dépôt de garantie	1250 €
Jardin	Oui
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Nombre de balcons	1
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	1
Diagnostic Energétique	Non
Conso Energ	182 kWh/m2 par an
Valeur consommation énergie finale	96 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 830€ et 1130€

Photos du bien



