



- APPARTEMENT T1 bis ALBI - 2 pièce(s) - 39 m2

ALBI 81000

Guy HOQUET ALBI

1 Place de la Trebaille
81000 Albi

05 63 49 49 49

- APPARTEMENT T1 bis ALBI - 2 pièce(s) - 39 m2

Guy Hoquet ALBI - Agence de la Cathédrale (agence depuis 30 ans au pied de la Cathédrale) a le plaisir de vous présenter, sur la commune d'ALBI, boulevard Montebello. Un appartement T1 bis meublé de 39m² se composant d'une cuisine équipée indépendante avec des rangements, d'une pièce de vie avec coin nuit et d'une salle d'eau avec w-c.. Climatisation réversible.

Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, n'hésitez pas à nous contacter au 0563494949 ou par email à albicathedrale@guyhoquet.com

Selon l'article L.561.5 du Code Monétaire et Financier, pour l'organisation de la visite, la présentation d'une pièce d'identité vous sera demandée.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

39 m²

2 pièce(s)

1 sde

Fiche technique du bien

Etage

1

Nombre étages	2
Provision sur charges	25 €
Dépôt de garantie	450 €
Surface séjour	20 m2
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Equipée
Meublé	Oui
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Climatisation réversible + Électrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Très bon
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	98 kWh/m2 par an
Conso Energ	186 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 760€ et 1040€

Photos du bien



