



APPARTEMENT 38.01 m²

ALBI 81000

520 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 40 € / mois

Dépôt de garantie : 480 € Honoraires

charges locataires: 418 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 114 € TTC.

Guy HOQUET ALBI

1 Place de la Trebaille
81000 Albi

05 63 49 49 49

APPARTEMENT 38.01 m²

EXCLUSIVITE GUY HOQUET ALBI, centre-ville. Appartement entièrement rénové, se composant d'une grande pièce de vie avec cuisine américaine équipée et aménagée, une mezzanine, et une salle d'eau. Ascenseur.

Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, n'hésitez pas à nous contacter au 0563494949 ou par email à albicathedrale@guyhoquet.com

Selon l'article L.561.5 du Code Monétaire et Financier, pour l'organisation de la visite, la présentation d'une pièce d'identité vous sera demandée.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

38 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Etage

1

Nombre étages	3
Provision sur charges	40 €
Prestations / charges	Provision sur l'OM et électricité des parties communes
Dépôt de garantie	480 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Surface séjour	25.52 m ²
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Individuelle
Etat intérieur	Excellent
Accès handicapés	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	283 kWh/m ² par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 870€ et 1220€ au 01/01/2022

Photos du bien

