



T1 bis meublé ALBI - 2 pièce(s) - 38 m2

ALBI 81000

Guy HOQUET ALBI

1 Place de la Trebaille
81000 Albi

05 63 49 49 49

T1 bis meublé ALBI - 2 pièce(s) - 38 m2

Guy Hoquet ALBI - Agence de la Cathédrale (agence depuis 30 ans au pied de la Cathédrale) a le plaisir de vous présenter, sur la commune d'ALBI, boulevard Montebello. Un appartement T1 bis meublé de 38m² se composant d'une cuisine équipée indépendante avec des rangements, d'une pièce de vie avec placard et d'une salle d'eau avec w-c.

Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, n'hésitez pas à nous contacter au 0563494949 ou par email à albicathedrale@guyhoquet.com

Selon l'article L.561.5 du Code Monétaire et Financier, pour l'organisation de la visite, la présentation d'une pièce d'identité vous sera demandée.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

38 m²

2 pièce(s)

1 sde

Fiche technique du bien

Etage

2

Nombre étages	2
Provision sur charges	25 €
Dépôt de garantie	820 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Non
Surface séjour	19.8 m2
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Equipée
Meublé	Oui
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	321 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



