



MAISON BOURGEOISE 1900 20'D'ALBI - 350 m2

23 KM D'ALBI 81000

Guy HOQUET ALBI

1 Place de la Trebaille
81000 Albi

05 63 49 49 49

MAISON BOURGEOISE 1900 20'D'ALBI - 350 m2

20' D'ALBI EST/ MAISON BOURGEOISE SITUÉE DANS UN PARC DE 1458 M². Habitable 350 m². Elle offre des volumes spacieux. Pièce de vie de 75 m², cuisine équipée. Étage: 6 chambres, 2 salle de bains, bureau. 2 Étage: 2 chambres mansardées, pièce de jeux avec mezzanine, 1 salle d'eau, une pièce sous comble aménageable. Elle offre des éléments de qualité, parquets et cheminées. Garage, cellier, buanderie, atelier ~Dpe C 135.

Plusieurs projets sont envisageables, n'hésitez pas à nous appeler à tout moment pour vous proposer de la découvrir.

Guy Hoquet Albi au 05.63.49.49.49.

350 m²

13 pièce(s)

9
chambres

4 sdb

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Salle(s) de bains

4

Salle(s) d'eau

1

WC	3
Cuisine	Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Très bon
Année construction	1900
Assainissement	Tout à l'égout
Surface séjour	75 m2
Nombre de caves	1
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	2
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	135 kWh/m2 par an

Bilan énergétique



