

GUY HOQUET

Maison Albi 5 pièce(s) - Jardin - piscine

ALBI 81000

Guy HOQUET ALBI1 Place de la Trebaille
81000 Albi**05 63 49 49 49**

Maison Albi 5 pièce(s) - Jardin - piscine

À moins de 10 minutes du centre ville d'Albi, découvrez cette maison de caractère avec une vue imprenable sur la cité épiscopale.

Au rez de chaussée, on retrouve une charmante entrée avec pierres apparentes, une bibliothèque et une chambre. Une cuisine d'été nous amène sur la terrasse avec piscine.

À l'étage, on arrive sur un double séjour, et une cuisine ouverte. La baie vitrée du salon donne sur un grand balcon, qui surplombe la ville d'Albi.

On termine par les deux chambres et la salle d'eau avec douche à l'italienne.

Le jardin de 900 m² est totalement arboré. La pierre blanche typique de la campagne Albigeoise fait le charme de cette maison.

Prix : 229 000 euros honoraires inclus dont 11 000 euros à la charge de l'acquéreur.

154.89 m²

5 pièce(s)

3
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Lotissement

Non

Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Américaine
Mode Chauffage	Fuel
Jardin	Oui
Assainissement	Fosse septique
Nombre de balcons	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	155 kWh/m2 par an
